ДОГОВОР

купли-продажи №

г. Санкт-Петербург «\_»\_\_\_\_\_\_\_2022г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Лантранс»**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице Генерального Директора Ланда Михаила Александровича, действующего на основании устава с одной стороны **Общество с ограниченной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**Предмет договора.**

* 1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя 20-тии 40-ка футовые контейнеры (далее Товар) в количестве, ассортименте и в срок, согласованный обеими сторонами, а Покупатель обязуется принять и оплатить Товар в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
  2. Товар в соответствии с настоящим договором передается Покупателю на основании его письменной заявки или иного вида добровольного волеизъявления о предоставлении Товара, с указанием его наименования, количества, ассортимента, комплектности и иных условий.
  3. Наименование, количество, ассортимент, комплектность, подлежащего передаче Покупателю Товара, а также иные характеристики указывается Продавцом в Спецификации на Товар, которая является неотъемлемой частью настоящего договора.

# Цена договора.

* 1. Цена Товара определяется в Спецификации и счете на оплату, которые оформляются на каждую поставку согласно заявке Покупателя

# Права и обязанности сторон.

* 1. **В соответствии с настоящим договором, Продавец обязан:**
     1. Передать Покупателю Спецификацию и счет на оплату на партию Товара, согласно заявке Покупателя.
     2. Передать Покупателю товар в количестве, ассортименте и на условиях, указанных в Спецификации, а также передать акт приема-передачи Товара.
     3. Передать Покупателю после оплаты Товара документы (ТОРГ-12, счет-фактура).
  2. **В соответствии с настоящим договором, Покупатель обязан:**
     1. Принять Товар от Продавца, а также совершить все необходимые действия для обеспечения передачи и получения товара.
     2. При получении Товара проверить его по количеству, качеству, ассортименту и комплектности и подписать 2 экземпляра акта приема передачи, один экземпляр возвратить Продавцу в течение 5 (пять) дней с момента получения Товара.
     3. Оплатить Товар в размере и сроки, в соответствии с условиями настоящего договора.
     4. Подписать акт приема-передачи, спецификацию, накладную ТОРГ-12 и направить их Продавцу в течение 5 (пять) дней с момента получения таких документов.

Документы могут направляться Продавцом с помощью электронной почты, а Покупатель в течение 5 (пять) дней обязан переслать подписанный экземпляр такого документа по электронной почте Продавцу.

В случае если в течение указанного срока Покупатель не подписывает такие документы и не направляет мотивированных возражений против их подписания, то такие документы считаются принятыми и подписанными Покупателем без возражений.

# Порядок передачи товара. Переход права собственности на Товар.

* 1. Товар передается Покупателю в месте его нахождения, либо в месте нахождения склада Покупателя по соглашению сторон.
  2. Товар передается в течение 20 календарных дней с момента направления заявки и подписания Спецификации.
  3. Право собственности на Товар переходит от Продавца к Покупателю с момента передачи Товара, что удостоверяется подписями лиц, уполномоченных на сдачу-приемку Товара, в акте приема передачи на Товар.

# Порядок расчетов.

* 1. Оплата счетов Продавца производится Покупателем в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента выставления и направления Продавцом Покупателю соответствующего счета по электронной почте.
  2. При производстве расчетов Покупатель считается надлежащим образом исполнившим обязанность по оплате с момента зачисления денежных средств на расчетный счет.

# Ответственность сторон.

* 1. Продавец несет ответственность за все недостатки товара согласно действующего законодательства.
  2. Продавец гарантирует, что Товар принадлежит ему на праве собственности. К моменту передачи, Товар полностью свободен от всех и любых обязательств.
  3. Претензии по количеству и качеству Товара принимаются Продавцом при получении Товара. В случае отсутствия письменных претензий со стороны Покупателя Товар считается принятым без замечаний согласно сопроводительной документации (акт приема передачи, счет-фактура) в соответствии с условиями настоящего Договора о количестве и качестве товара.
  4. За нарушение сроков оплаты Товара настоящего договора Покупатель несет ответственность в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации со дня, когда по настоящему договору товар должен был быть оплачен и до момента полной оплаты Товара Покупателем.
  5. В случае нарушения Покупателем условий, предусмотренных п.5.1. настоящего договора, Продавец вправе по своему усмотрению:
     1. Взыскать с покупателя неустойку в размере 0.1% от суммы задолженности по оплате Товара за каждый день просрочки оплаты, в случае если контейнер уже был передан Покупателю.
     2. Продать контейнер третьим лицам, предложив Покупателю другой контейнер идентичного тип/размера и стоимости.
     3. Обратиться в Арбитражный суд с иском с целью судебного взыскания оплаты Товара, в случае если контейнер уже был передан Покупателю.
     4. В одностороннем порядке отказаться от дальнейшего исполнения настоящего договора.
  6. Стороны заверяют, что – все хозяйственные операции с Товаром, являющимися предметов договора отражены в учетной документации, подлежащей ведению и сдаче в контрольно-надзорные органы, ими уплачены, и /или будут уплачены все налоги и сборы, предусмотренные действующим законодательством РФ при осуществлении хозяйственных операций с Товаром, являющимся предметом настоящего договора.

# Изменение и расторжение договора.

* 1. Настоящий договор считается исполненным с момента полной оплаты и подписания акта приема передачи товара сторонами.
  2. Сторона вправе расторгнуть настоящий договор в случае письменного уведомления об этом другой стороны в срок не менее 30 дней до даты предполагаемого расторжения, с указанием причины. При отсутствии возражений другой стороны и по истечении указанного срока договор считается расторгнутым.
  3. В случаях расторжения договора стороны не освобождаются от исполнения обязательств, возникших до момента такого расторжения (в том числе по оплате товара, оплате неустойки и пр.)

# Заключительные положения.

* 1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Продавца, другой для Покупателя.
  2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2022 г, а при наличии на эту дату неисполненных сторонами обязательств по договору – до полного исполнения своих обязательств.
  3. В случае, если ни одна из сторон не позднее чем за 15 дней до истечения срока действия настоящего Договора не заявит о его прекращении, срок действия Договора продлевается на каждый последующий календарный год.
  4. Любые уведомления, счета и другие документы, связанные с исполнением настоящего Договора, должны быть совершены в письменной форме и направлены другой Стороне с соблюдением сроков, установленных Договором, а если такие сроки не установлены – в срок не позднее 5 (пять) календарных дней с момента направления. Письменная форма считается соблюденной, если документы переданы другой Стороне посредством электронной почты. Переданные по электронной почте документы, инструкции, сообщения, уведомления, в том числе и сам Договор, касающиеся взаимоотношений Сторон по нему, включая, но не ограничиваясь Спецификации, акты приема-передачи, накладные ТОРГ-12, имеют полную юридическую силу оригиналов документов. Названные выше документы по Договору, направленные Продавцом с адресов электронной почты домена @lantrans.ru, будут считаться имеющими юридическую силу. В отношении Покупателя данное условие применимо в том случае, если документы и информация по настоящему договору им направлялись с адресов электронной почты @\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  5. В случае, если ни одна из сторон не позднее чем за 15 дней до истечения срока действия настоящего Договора не заявит о его прекращении, срок действия Договора продлевается на каждый последующий календарный год.
  6. Покупатель вправе передать Продавцу заявку на Товар посредством факсимильной связи и по Интернету или иными методами своего добровольного волеизъявления.
  7. Все споры, вытекающие из настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, а при не достижении согласия – в Арбитражном судне по месту нахождения истца.

# Реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  **ООО «Лантранс»**  Юридический адрес: 195009, г.Санкт-Петербург, пр. Кондратьевский, д.15, корпус 2, литер З, пом.231.  Почтовый адрес: 195197, г.Санкт-Петербург, пр. Кондратьевский, д.15, корпус 2, литер З, пом.231.  ИНН 7804522320 КПП 780401001  ОГРН: 1137847485984  СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК  К/с № 30101810500000000653  БИК 044030653  Р/с: 40702810355000066652 (RUB)  Генеральный директор  ООО «Лантранс»  Ланда М.А.  /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | **Покупатель**  /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |